



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 13.01.2025

Meie 14.01.2025 nr 7.1-2/25/19407-10

Aruküla aleviku reoveekogumisala ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Aruküla aleviku reoveekogumisala ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni (edaspidi tehnovõrk) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 464572), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/14787 v04.

Tehnovõrk on kavandatud riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee km 2,59-2,62 ja km 2,79 ning riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 10,13-10,34 tee kaitsevööndisse.

Ehitusluba soovitakse välja anda veetorustiku (EHR kood 221474297) ja kanalisatsioonitoru (EHR kood 221474283) ehitamiseks. Ehitusloa taotluse aluseks on „Aruküla reoveekogumisala ÜVK väljaehitamine“ tööprojekt (AS Viimsi Keevitus, töö nr 2024-028, versioon nr v01) (edaspidi Projekt).

Transpordiamet on kooskõlastanud 19.11.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/19407-2](#) Aruküla reoveekogumisala ÜVK väljaehitamise projekteerimistingimuste nr 2411802/03875 eelnõu.

Transpordiamet on kooskõlastanud 09.09.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/12660-4](#) tööprojekti „Aruküla aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustikud“ (KVVK OÜ töö nr 24010) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 440072), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/08558.

Tulenevalt asjaolust, et ehitusloa eelnõu (menetlus nr 440072), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/08558, on 13.01.2025 Raasiku Vallavalitsuse poolt lõpetatud, lugeda käesoleva kirjaga kehtetuks Transpordiameti 09.09.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/12660-4](#) väljastatud kooskõlastus.

Ehitusloa menetluse nr 440072 lõpetamise aluseks on 14.11.2024 Tellija Raven OÜ poolt esitatud avaldus, kuna on muutunud olukord kogu projekti rahastamise osas ning tehnilised muudatused uues projektis seoses ringtoidete vajadusega lisahüdrantide jaoks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale Projektile.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11304 Aruküla-Kostivere tee teelõik km 0,076-2,609 oli rekonstrueerimistöode objekt aastatel 2018-2021 ning riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee teelõik km 4,800-11,300 oli taastusremondi objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde

vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
5. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee